



FinanzPartner AG
Unabhängige Bankkaufleute

Auf reale Werte setzen

Heute zählt es mehr denn je, auf echte Werte zu setzen. Anleger und Investoren konzentrieren sich wieder auf den kontinuierlichen Aufbau und die nachhaltige Sicherung ihres Vermögens. Investitionen in Immobilien bilden einen wichtigen Eckpfeiler traditioneller Strategien. Denn erstklassige Objekte bieten nicht nur besten Schutz vor Verlusten durch Inflation oder Finanzkrisen, sondern profitieren auch von überdurchschnittlichen Wertzuwächsen. Im Langzeitvergleich ließen sich mit Immobilien mitunter sogar höhere Erträge und Renditen erzielen als mit anderen Anlageformen.

Seit geraumer Zeit bietet SRQ ihren Kunden qualitativ hochwertige Wohnimmobilien an.

Damit trägt SRQ einem Kundenbedürfnis Rechnung, das seit Ausbruch der Finanzkrise für die Anleger höchste Priorität hat: Eine Sachwertanlage in einem verständlichen und „anfassbaren“ Produkt. Aktuelle Umfragen bestätigen, dass ca. 25 % aller deutschen Kapitalanleger in den nächsten Jahren die Anschaffung einer Immobilie planen. Neben diesem Anlegertrend sprechen aber auch weitere fundamentale Daten für die Anlage in Wohnimmobilien. Seit der Kappung der Eigenheimförderung gehen die Fertigstellungszahlen von Wohnraum in Deutschland massiv zurück. Mittlerweile ist es in vielen Ballungsgebieten (z. B. Hamburg, München, Rhein/Main) extrem schwierig geworden, bezahlbaren und hochwertigen Wohnraum zu finden. Eine Anlage in Wohnimmobilien in Ballungsräumen ist somit eine durchaus vernünftige Entscheidung, die nicht nur von aktuellen Trends oder Inflationsängsten getrieben wird.

Nicht von ungefähr nimmt die Bedeutung der Immobilie

für die Altersvorsorge daher stetig zu.

Als besonders wertstabil haben sich neuen Untersuchungen zufolge Wohnimmobilien in deutschen Ballungszentren erwiesen. Wer in solche Objekte investiert hat, konnte sich in den letzten Jahren über einen oft höheren Ertrag als bei Investitionen in andere Anlageklassen freuen.

Und noch immer gelten die Immobilienpreise in deutschen Großstädten im internationalen Vergleich als niedrig – viel Potenzial für die Zukunft! Natürlich ist Immobilie nicht gleich Immobilie. Die Lage und Qualität eines Objektes ist entscheidend für den langfristigen Erfolg einer Investition.

Sie suchen die besondere Wohnimmobilie als Renditeobjekt oder eigengenutzt, die speziell auf Ihre persönlichen Bedürfnisse zugeschnitten und jenseits von Mittelmaß und Durchschnitt ist? Wir bieten Ihnen mit unseren bundesweiten Partnern Immobilien in ausgesuchten Lagen.

Bei Interesse kontaktieren Sie einfach Ihren Berater. Dieser unterstützt Sie dabei, die für Sie richtige Immobilie auszuwählen. Unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Anlageziele und Erfahrungen stimmt er mit Ihnen Ihre individuelle Anlage- und Investitionsstrategie ab.

Herausgeber :

SRQ FinanzPartner AG
Tautenzienstr. 7 b/c
10789 Berlin

Tel. 030- 856213-0

www.srq.de

Disclaimer: Die dargestellten Informationen wurden mit größtmöglicher Sorgfalt erstellt. Sie beruhen auf Analysen und Marktberichten Dritter. Allein durch die Zusendung dieser Informationen kommt zwischen dem Nutzer und dem Anbieter kein Vertragsverhältnis zustande. Der Anbieter übernimmt keine Gewähr dafür, dass Inhalt, Richtigkeit und Vollständigkeit der dargestellten Informationen für die konkreten Bedürfnisse des Nutzers passend und richtig sind. Die Haftung des Anbieters für die falsche Verwendung der Inhalte ist ausgeschlossen. (Quelle: eigene Recherchen).